

**Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:
г. Железногорск, ул. Курская, дом 74.
(в форме заочного голосования)**

г. Железногорск

«26» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Левкевич И. В.
собственник жилого (нежилого) помещения № 15, общ. площадью 85 кв.м. – _____
Дата проведения собрания в форме заочного голосования: с «25» ноября 2014 г. по «25»
декабря 2014 г.

Место (адрес) проведения собрания г. Железногорск, ул. Курская, дом 74.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **4 813,3 кв. м. – 100 %**
голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **2 748,39 кв.м – 57,1 %**
голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать в качестве управляющей компании УК « МУП ЕРЦ» (307 170, РФ, Курская область, г. Железногорск, ул. 21Партсъезда, д.11, ИНН/КПП 4633035583/463301001).на срок, согласно заключенных договоров управления и дополнительных соглашений к ним.
2. Избрать вариант подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 кв.м равен 1 голосу.
3. Утвердить редакцию договора управления многоквартирным домом.
4. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома равный тарифу принятому Железногорской городской Думой для муниципального жилья на соответствующий период.
5. Утверждаю способ доведения итогов голосования: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве управляющей компании УК « МУП ЕРЦ» (307 170, РФ, Курская область, г. Железногорск, ул. 21Партсъезда, д.11, ИНН/КПП 4633035583/463301001).на срок, согласно заключенных договоров управления и дополнительных соглашений к ним.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1 844,17** голосов (**67,1%**); Против – **393,57** голосов (**14,32%**); Воздержался – **510,65** голосов (**18,58%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по первому вопросу повестки дня **Принято**.

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать вариант подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 кв.м равен 1 голосу.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1756,22** голосов (**63,9%**); Против – **472,72** голосов. (**17,2%**); Воздержался – **519,45** голосов (**18,9%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по второму вопросу повестки дня **Принято**.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить редакцию договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1467,64** голосов (**53,4%**); Против – **876,74** голосов. (**31,9%**); Воздержался – **404,01** голосов (**14,7%**) .

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня **Принято**.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома равный тарифу принятому Железнодорожной городской Думой для муниципального жилья на соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1 844,17** голосов (**67,1%**); Против – **393,57** голосов (**14,32%**); Воздержался – **510,65** голосов (**18,58%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **Принято**.

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждаю способ доведения итогов голосования: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на подъездах дома.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1756,22** голосов (**63,9%**); Против – **472,72** голосов. (**17,2%**); Воздержался – **519,45** голосов (**18,9%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня **Принято**.

Инициатор проведения внеочередного
общего собрания собственников


